

Onderwerp: gunningsbesluit openbare inschrijfprocedure Valkenswaardseweg,
Leende 2024

Ons kenmerk: C2337662/5950524

In opdracht van de provincie Noord-Brabant heeft Groen Ontwikkelfonds Brabant de openbare inschrijfprocedure 'Valkenswaardseweg, Leende 2024' uitgevoerd voor de verkoop van perceel Leende D 1898. Op 27 juni 2024 is door de directeur van Groen Ontwikkelfonds Brabant een besluit genomen over de gunning van het perceel Leende D 1898. Groen Ontwikkelfonds Brabant heeft besloten het perceel te gunnen aan 'Melkveebedrijf Phifrons'. Naar aanleiding van deze gunning zal de provincie Noord-Brabant het perceel verkopen aan Melkveebedrijf Phifrons conform de voorwaarden die beschreven staan in de Inschrijfleidraad en voor het door hen geboden bedrag.

Melkveebedrijf Phifrons gaat op het perceel een aantal knotwilgen aanplanten. Ook zullen ze het perceel zodanig gaan beheren door te maaien en te begrazen met runderen dat het natuurbeheertype N12.02 kruiden- en faunarijk grasland zich verder zal gaan ontwikkelen.

Bij de verkoop van dit perceel zal een Kwalitatieve Verplichting gevestigd worden waarin is opgenomen dat begrazing en bemesting alleen zijn toegestaan als dit ten dienste staat van de ontwikkeling van het natuurbeheertype N12.02 kruiden- en faunarijk grasland. Bij dit natuurbeheertype is het belangrijk dat er voldoende (streekeigen) kruiden kunnen gaan groeien en bloeien en dat er voldoende structuurvariatie op het perceel ontstaat. Dat betekent dat er beperkingen zijn in de intensiteit van begrazing en beperkingen in de toepassingen van (ruige) mest.

De Investeringscommissie van Groen Ontwikkelfonds Brabant heeft het ingediende plan als volgt beoordeeld: "De manier waarop deze inschrijver zijn (natuur)doelen heeft verwoord laat zien dat er voldoende kennis en motivatie is om dit perceel te beheren en te voldoen aan de voorwaarden die horen bij het beheer van het natuurbeheertype N12.02 kruiden- en faunarijk grasland."

Vragen over dit gunningsbesluit kunnen gemaild worden naar:
grondverkoop@groenontwikkelfondsbrabant.nl